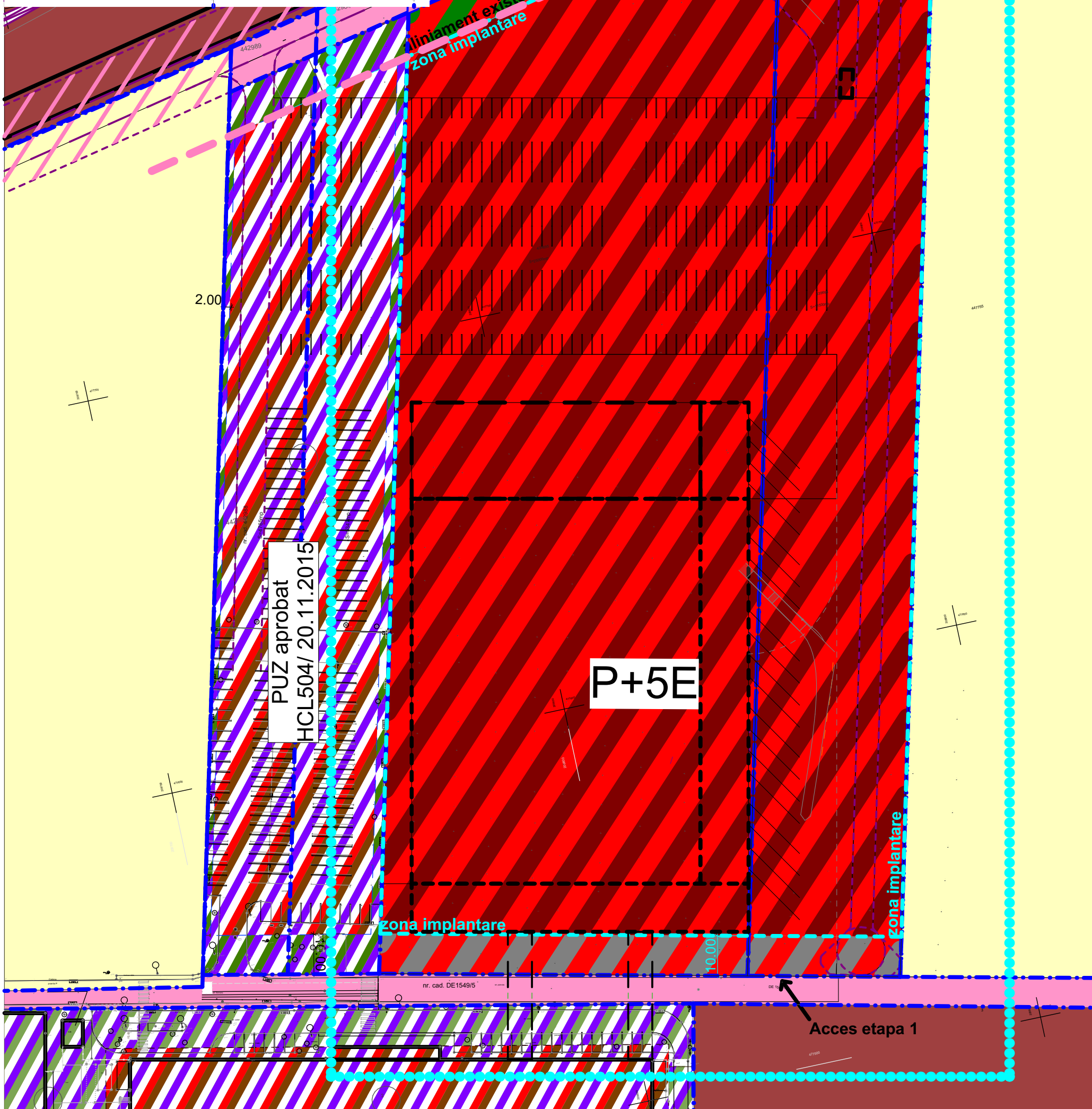
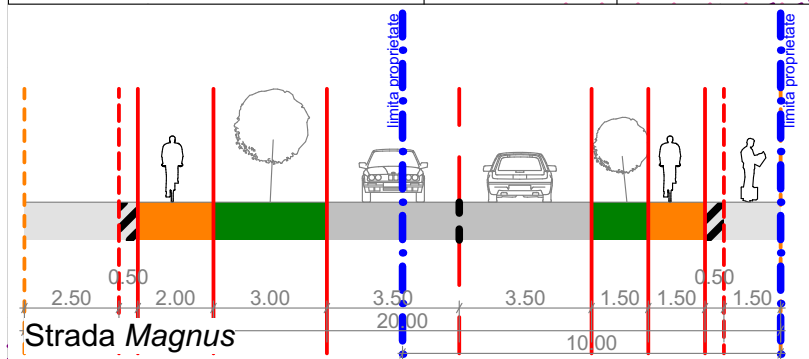


Indici Urbanistici

Zone functionale	Existent		Propus	
	POT	CUT	POT max.	CUT max.
Zona industrială, producție, birouri, servicii, logistică	0%	0	70%	2
Regim de înălțime (H maxim)	-		P+5E (23m)	
Zone verzi amenajate	-		20%	



Legenda

- Limita parcele
- Zona implementare constructii
- Aliniament
- Cai de comunicatii existente
- Cai de comunicatii propuse
- Zona industrială, logistică și de servicii propusă
- Zona de servicii și platforme propusă
- Zona de servicii și verde propusă
- Teren agricol
- Amprenta constructii propuse

Legenda PUZ existent

- ZONA INDUSTRIALA - PROBUS
- ZONA SERVICII - PROBUS
- ZONA SPATII VERZI - PROBUS
- ZONA DRUMURI/PLATFORME/TROTUARE - PROBUS

Acest document este proprietatea Subcontrol srl. Observațiile legate de document vor fi raportate către Subcontrol srl. Acesta va fi folosit împreună cu restul documentației din proiect.

Proiectant General	SUBCONTROL srl RO7705858; J35/929/1995 tel: 004.356.101124 www.subcontrol.ro str. FC Ripensia 7A, 300575 Timisoara/RO	Beneficiar	Continental Automotive Romania srl	Nr.Pr.(ref. interna)	2420.07.1
Sef Proiect:	dipl.ing.Antonia Rasovan	Titlu Proiect	PUZ PENTRU CONSTRUIRE CLADIRI BIROURI, HALA PRODUCTIE, SERVICII, DEPOZITARE, HALA LOGISTICA, PARCARE, PISTA DE TESTARE, PASARELA INTRE CLADIRI PESTE DRUM PUBLIC str.Siemens nr.1 Timisoara 300724 RO	Faza:	A.O. Obiect: P.U.Z.
Proiectant Specialitate	PLANCONTROL srl RO18220238; J35/973/2005 tel: 004.0356.101125 www.plancontrol.ro str. FC Ripensia 7A, 300575 Timisoara/RO	Scara:	1:1000	Nr.Plansa:	007
Specificatie	Nume	Semnatura	Data:	Nr. Revizie	01
Sef Proiect	dipl.arh Radu D. Radoslav	Proiectat	dipl.arh Radu D. Radoslav	TST-SUB-ZZ-ZZ2-PL-U-007-Reglementari Urbanistice Propuse-01	
Desenat	arh. Emilian Cojocaru				